



Città di *San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI DA REALIZZARE NEL COMUNE DI SAN SEVERINO MARCHE, CINGOLI E FILOTTRANO VOLTE AL POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA TURISTICA, ALLA RIQUALIFICAZIONE E ALLA VALORIZZAZIONE DEL RISPETTIVO BORGO STORICO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "BORGO ACCOGLIENTE" EMANATO DALLA REGIONE MARCHE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- Legge Regionale n. 29/2021 "Sostegno alle iniziative integrate di riqualificazione e valorizzazione dei borghi e dei centri storici delle Marche e promozione e sviluppo del turismo diffuso e sostenibile";
- D.G.R. n.720 del 30/05/2023 "Richiesta di parere alla competente commissione assembleare concernente: L.R. n. 29/2021 art. 15 – Approvazione del Programma regionale integrato degli interventi per la riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici delle Marche – annualità 2023-2025";
- D.G.R. n. 1583 del 06/11/2023 "L.R. n. 29/2021 art. 15 – Approvazione del Programma regionale integrato degli interventi per la riqualificazione e valorizzazione dei borghi e centri storici delle Marche– annualità 2023-2025";
- D.G.R. n. 1663 del 13/11/2023 "Intervento Borgo accogliente: integrazione e ripartizione delle risorse. Criteri e modalità per l'attuazione di altri interventi settoriali di cui all'art. 1 comma 3 della L.R. 29 del 22/11/2021";
- D.G.R. n. 2004 del 18/12/2023 "Approvazione dell'Accordo per la Coesione 2021-2027 tra Presidenza del Consiglio dei Ministri e Regione Marche sottoscritto in data 28/10/2023 e successive modifiche tecniche";
- L.R. n. 25 del 28 dicembre 2023 - Disposizioni per la formazione del bilancio 2024/2026 della Regione Marche (Legge di stabilità 2024);
- L.R. n. 26 del 28 dicembre 2023 - Bilancio di previsione 2024/2026;
- D.G.R. n. 2071 del 28/12/2023 - Attuazione della deliberazione legislativa "Bilancio di previsione 2024 - 2026" approvata nella seduta dell'Assemblea legislativa regionale n. 139 del 22 dicembre 2023. Documento Tecnico di Accompagnamento del triennio 2024-2026;
- D.G.R. n. 2072 del 28/12/2023 - Attuazione della deliberazione legislativa "Bilancio di previsione 2024 - 2026" approvata nella seduta dell'Assemblea legislativa regionale n. 139 del 22 dicembre 2023. Bilancio finanziario gestionale del triennio 2024-2026;
- D.G.R. n. 510 del 03/04/2024 "Approvazione del Programma annuale del turismo – anno 2024 ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. n. 9/2006 e del Programma regionale integrato degli interventi per la riqualificazione e valorizzazione dei borghi e centri storici delle marche - annualità 2024-2026 ai sensi dell'art. 15, comma 1, della L.R. n. 29/2021";
- D.G.R. n. 603 del 22/04/2024 art. 11, L.R. 28 dicembre 2023, n. 26 - Art. 51, D.lgs. n. 118/2011 – Variazione compensativa al Bilancio finanziario gestionale del triennio 2024 – 2026. Modifiche tecniche al Bilancio finanziario gestionale del triennio 2024 – 2026.

Premesso che:



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

- la Regione Marche ha emanato con Decreto del Dirigente del settore turismo 136 del 02.05.2024 l' "Avviso per la selezione di progetti integrati volti alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici presentati dai Comuni iscritti all'elenco di cui all'art. 3 della L.R. 29/2021";
- la Regione Marche, attraverso il suddetto avviso, intende promuovere progetti predisposti e proposti dai Comuni che comprendano interventi coordinati destinati alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici tramite il rilancio delle attività economiche e turistiche locali;
- i progetti selezionati, e attuati mediante specifici accordi tra le parti, dovranno dare nuova linfa al tessuto socio-economico dei borghi attuando sia interventi di riqualificazione e valorizzazione di spazi e servizi pubblici, sia progetti e misure di promozione e di attivazione di iniziative imprenditoriali e commerciali in particolare nel settore turistico, che creino dinamiche di sviluppo e ricadute occupazionali sul territorio;
- possono presentare istanza all'Avviso i Comuni i cui borghi sono iscritti all'Elenco dei borghi storici della Regione Marche di cui all'art.3 della LR 29/2021 o che abbiano inoltrato richiesta di iscrizione al suddetto elenco;
- l'eventuale aggregazione dei Comuni è formalizzata con un Accordo di cooperazione e va a costituire a rete di progetto;
- ogni Comune, pena esclusione, potrà presentare una sola domanda indipendentemente che la presenti in maniera singola o in forma di rete;
- la proposta progettuale dovrà essere articolata in due moduli:
 1. rivolta ad interventi in infrastrutture, riqualificazione di patrimonio immobiliare pubblico con soggetto attuatore Comune e soggetto beneficiario pubblico (circa 30% del contributo);
 2. rivolta a interventi attuati o direttamente o per tramite di altri soggetti attraverso procedure di evidenza pubblica, accordi di partenariato, lettere di intenti (circa 70% del contributo);
- gli interventi fisici programmati dai Comuni dovranno ricadere nel perimetro definito in fase di individuazione del 'borgo storico'. Analogamente dovranno ricadere entro il perimetro gli interventi delle imprese e dei privati per strutture destinate alla ricettività turistica, e per le attività commerciali e artigianali;
- per i Comuni con meno di 5.000 abitanti sarà possibile ricomprendere anche altri interventi da realizzarsi in aree circostanti il borgo e nei limiti del territorio comunale o dei territori dei Comuni della rete qualora gli interventi di impresa proposti documentino benefici reali per il borgo così come perimetrato anche per imprese non ricadenti nel perimetro del borgo storico;
- la dotazione finanziaria del bando è di complessivi € 9.500.000,00 ai quali si andranno ad aggiungere le risorse del fondo di rotazione individuate dalla DGR 2004/2023 di circa 14.000.000,00;
- è previsto un contributo nel limite massimo di € 500.000,00 a progetto per i progetti presentati da un Comune in forma singola o nel limite di € 1.000.000,00 per il progetto presentato da una rete di Comuni tramite il Comune capofila (a beneficio di massimo tre Comuni, in riferimento a massimo 3 borghi);
- i progetti devono prevedere un cofinanziamento di almeno il 10% su ogni linea di azione;
- gli interventi ammissibili nella linea A sono:



Città di *San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

1. interventi in infrastrutture turistiche durature attraverso riqualificazione urbana e rimozione di eventuali condizioni ed elementi di degrado;
 2. interventi infrastrutturali dedicati a sostenere la creazione e lo sviluppo di nuovi itinerari e punti di interesse turistico, che valorizzino l'identità territoriale e la vitalità culturale dei borghi;
 3. interventi innovativi di promozione e sviluppo del turismo locale del settore primario e delle attività artigianali tradizionali;
 4. interventi innovativi per potenziare forme di mobilità sostenibile per incrementare l'offerta turistica;
 5. opere di sistemazione esterne (marciapiedi, parcheggi, pavimentazioni);
 6. recupero di manufatti ad uso collettivo (fontane, lavatoi, terrazze-belvedere), rifacimento o realizzazione di spazi verdi e arredo urbano;
 7. ristrutturazione, ampliamento, trasformazione di immobili pubblici da adibire/adibite ad attività imprenditoriali/commerciali e di servizi turistici;
 8. rigenerazione del patrimonio storico-architettonico;
 9. sistemi informativi e piattaforme informatiche;
 10. altri interventi di investimento finalizzati all'obiettivo con particolare riferimento ad una strategia digitale per promuovere il borgo storico;
 11. cartellonistica informativa fissa;
 12. illuminazione pubblica.
- gli interventi ammissibili nella linea B sono destinati a sostenere un progetto di sviluppo locale favorendo la sinergia tra Comuni, enti, associazioni, imprese, cittadini, favorendo, in attuazione del principio di sussidiarietà, lo sviluppo delle attività economico-turistiche che sposano un progetto integrato e coerente con le strategie economiche locali, volte principalmente a potenziare e qualificare l'offerta turistica, migliorare l'accessibilità ai borghi storici, sviluppare le nuove tecnologie per rendere gli operatori del settore turistico più competitivi;
 - i progetti dovranno essere in grado di coinvolgere in modo diretto ed esplicito, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità, soggetti privati e in particolare attraverso i seguenti interventi attivati tramite procedure di evidenza pubblica e/o accordi di partenariato:
 1. gli investimenti strutturali e digitali come il miglioramento dell'accessibilità anche informativa (tecnologie dell'informazione/piattaforma digitale/marketing digitale integrato);
 2. la riqualificazione di immobili a fini turistici, le attività di promozione turistica;
 3. la realizzazione e potenziamento di servizi e infrastrutture turistiche;
 4. le attività e investimenti strutturali, la riqualificazione e valorizzazione di servizi e infrastrutture turistiche;
 5. l'avvio di interventi di micro investimenti pubblici/privati orientati all'attività economica.

Preso atto che:

- il Comune di San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano ha espresso la volontà di presentare un progetto di riqualificazione e valorizzazione dei borghi in



Città di *San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

risposta all'Avviso Regionale "Borgo Accogliente", emanato dalla regione Marche con decreto del Dirigente del Settore Turismo della Regione Marche n. 136 del 2 maggio 2024 che prevede, nell'ambito della linea B, degli interventi coordinati destinati alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi, anche tramite il rilancio delle attività economiche e turistiche, mediante la sottoscrizione di accordi di collaborazione pubblico – privati da individuare mediante procedura di evidenza pubblica.

TUTTO CIÒ PREMESSO

RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Il bando "Borgo Accogliente" rappresenta un'opportunità di sviluppo sia per la riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici delle Marche, sia per la rivitalizzazione del tessuto socio-economico locale. A fronte di ciò, il Comune di San Severino Marche in raggruppamento con il Comune di Cingoli e con il Comune di Filottrano promulga la seguente Manifestazione d'interesse.

1 – OGGETTO

Il Comune di San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano intende individuare, mediante la presente procedura di evidenza pubblica, le migliori proposte progettuali volte al potenziamento dell'offerta turistica dei rispettivi borghi storici e dei territori limitrofi. Tali proposte, una volta selezionate a insindacabile giudizio dell'amministrazione comunale, verranno integrate nel Progetto presentato dal Comune di San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano in risposta all'intervento "Borgo Accogliente".

Il Comune di San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano, responsabile della presente procedura ed eventuale beneficiario del contributo, sarà a tutti gli effetti soggetto attuatore dell'intero progetto unitario (Linea A e Linea B).

2 - FINALITÀ E OBIETTIVI

La presente manifestazione d'interesse

mira a sostenere l'avvio di interventi di micro-investimenti privati rivolti all'attività economica, turistica, culturale e sociale da realizzarsi nel Comune DI San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano. Le proposte progettuali presentate dovranno apportare benefici reali al borgo storico e dare nuova linfa al tessuto socio-economico locale attraverso il potenziamento dell'offerta turistica del territorio e contribuendo, in questo modo, alla riqualificazione e valorizzazione dei borghi.

3 - DESTINATARI DELL'AVVISO E REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Possono partecipare alla presente procedura enti, associazioni, imprese e cittadini le cui proposte progettuali contribuiscano al rafforzamento dell'offerta turistica del territorio e risultino coerenti al bando "Borgo Accogliente".



Città di *San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
info@comune.sanseverinomarche.mc.it
protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

A titolo meramente esemplificativo, possono presentare domanda di finanziamento:

- micro, piccole e medie imprese (c.d. MPMI) già costituite o che intendano costituirsi in forma di ditta individuale, società di persone, società di capitali e società cooperative di cui all'art. 2511 e ss. del codice civile;
- associazioni non riconosciute;
- enti no profit dotati di personalità giuridica;
- enti del terzo settore di cui all'art. 4 del Dlgs n. 117/2017 ss.mm.ii., iscritti o in corso di iscrizione al "RUNTS";
- imprese agricole per iniziative non riconducibili ai settori della produzione primaria dei prodotti agricoli.

Possono altresì richiedere il contributo di cui al presente Avviso le persone fisiche:

- che intendano avviare o abbiano già avviato un'attività in forma non imprenditoriale (es. B&B);
- che intendano avviare un'attività di impresa da localizzare nei territori dei comuni aggregati, purché esse, entro sessanta giorni dalla comunicazione di ammissione alle agevolazioni inviata dal Comune, facciano pervenire la documentazione necessaria a comprovare l'avvenuta costituzione dell'impresa e il possesso dei requisiti richiesti per l'accesso alle agevolazioni. Nel caso in cui i predetti soggetti non dimostrino l'avvenuta costituzione nei termini sopra indicati, la domanda di agevolazione è considerata decaduta.

Il requisito generale di ammissibilità richiesto per poter partecipare alla presente Manifestazione d'interesse consiste nel disporre già di una sede operativa o nell'impegnarsi a localizzare la propria attività nel territorio del Comune di SAN SEVERINO. I contributi concessi dovranno essere utilizzati esclusivamente per investimenti ubicati o univocamente riferibili alla sede indicata in fase di candidatura.

4 - MISURA E FORMA DELLE AGEVOLAZIONI

Il soggetto proponente dovrà garantire un cofinanziamento minimo pari al 10% dell'investimento complessivo ma potrà, in ogni caso, aumentare tale quota. Il finanziamento delle proposte progettuali selezionate tramite il presente Avviso è in ogni caso subordinato e condizionato alla futura ammissione a finanziamento del Progetto presentato dal Comune in risposta all'intervento "Borgo Accogliente".

5 - INTERVENTI AMMISSIBILI E FINANZIABILI



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

Gli interventi ammissibili, frutto di una collaborazione pubblico-privato, dovranno:

- essere coerenti con le finalità dell'intervento "Borgo Accogliente";
- garantire il potenziamento dell'offerta turistica attualmente presente nei territori di riferimento;
- generare benefici per le comunità locali;
- valorizzare il patrimonio paesaggistico e culturale, materiale e immateriale, dei territori di riferimento;
- contribuire al rilancio dell'economia locale con specifico riferimento alle attività turistiche, artigianali, commerciali e ricettive.

Nello specifico, **sono ammissibili** i seguenti interventi:

- investimenti strutturali volti alla riqualificazione e valorizzazione di immobili/infrastrutture connessi alla realizzazione dell'attività progettuale;
- investimenti collegati al ciclo di produzione o erogazione dei servizi che siano coerenti con le finalità della presente manifestazione e, in generale, con l'intervento "Borgo Accogliente" (es: impianti, macchinari, attrezzature, arredi e mezzi mobili nuovi di fabbrica);
- riqualificazione di immobili a fini turistici;
- investimenti digitali (es: tecnologie dell'informazione/piattaforme digitali/marketing digitale integrato);
- investimenti inerenti l'accessibilità informativa;
- attività di promozione turistica;
- realizzazione e potenziamento di servizi e infrastrutture turistiche;
- avvio di interventi di micro investimenti pubblici/privati orientati all'attività economica.

Gli interventi, contenuti e descritti nell'ambito della proposta progettuale, dovranno realizzarsi o nell'ambito del perimetro dei rispettivi borghi storici o in aree circostanti il borgo ma sempre entro i limiti del territorio comunale. In quest'ultimo caso tali interventi dovranno necessariamente ed obbligatoriamente apportare benefici reali per i rispettivi borghi storici.

L'effettiva ammissibilità degli interventi sarà accertata alla firma della convenzione di finanziamento, sulla base delle indicazioni che saranno fornite dalla Regione Marche. I beneficiari dovranno rendicontare l'importo totale del progetto, ossia il finanziamento e il proprio cofinanziamento mediante l'esibizione delle spese quietanzate, giustificate da documenti contabili. Le modalità di rendicontazione saranno fornite nel dettaglio in sede di sottoscrizione della convenzione con il Comune.

6 - DURATA E TERMINI DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi dovranno concludersi entro 36 mesi dalla sottoscrizione della Convenzione tra il Comune e la Regione Marche, che avverrà a seguito della valutazione positiva del Progetto Unitario e dell'atto concessorio. (art. 12 intervento "Borgo Accogliente"). Il Comune si occuperà del monitoraggio costante dell'avanzamento del progetto, della valutazione della coerenza e della qualità complessiva dello stesso e potrà individuare attività integrative e aggiuntive del progetto



Città di San Severino Marche

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027
Provincia di Macerata
Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240
Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it
info@comune.sanseverinomarche.mc.it
protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

principale, sulla base di eventuali risorse in qualunque modo disponibili.

7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il contributo previsto dalla presente Manifestazione è concesso sulla base di procedura valutativa a insindacabile giudizio dell'amministrazione comunale. Le domande, redatte in lingua italiana, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto proponente e trasmesse esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: **protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it** entro le ore **12:00 del 02 ottobre 2024**.

La mail di posta elettronica certificata contenente la proposta deve riportare il seguente oggetto: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PARTENARIATO BORGO ACCOGLIENTE

Il plico digitale con la proposta dovrà contenere a pena di esclusione:

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – ALLEGATO A: la dichiarazione del Legale rappresentante del Soggetto proponente resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del DPR n. 445/2000 che attesti il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 2 della presente manifestazione;
2. SCHEDA PROGETTO – ALLEGATO B; completa in tutte le sue parti;
3. CV della persona fisica o del rappresentante legale dell'impresa o dell'associazione/ente proponente in formato libero;
4. fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore in corso di validità.

È possibile inserire allegati tecnico/progettuali. La documentazione di cui sopra deve essere sottoscritta dal Legale rappresentante del Soggetto partecipante mediante firma elettronica o firma olografa con annesso documento di identità. Non verranno accettate opere consegnate a mano o trasmesse attraverso altre modalità.

8 - CRITERI DI VALUTAZIONE

L'Amministrazione comunale procederà alla valutazione dei progetti presentati, con piena discrezionalità in relazione alla valutazione dell'affidabilità e alla coerenza di essi con gli obiettivi indicati.

9 - CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Previa ammissione a finanziamento del Progetto Unitario di riqualificazione e valorizzazione proposto dal Comune di San Severino Marche in aggregazione con i Comuni di Cingoli e Filottrano a valere sulle risorse messe in palio dall'intervento "Borgo Accogliente", il contributo a fondo perduto sarà concesso mediante sottoscrizione di apposita convenzione.

10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Marco Barcaioni. Le informazioni sul procedimento potranno essere richieste al seguente indirizzo di posta elettronica: marco.barcaioni@comune.sanseverinomarche.mc.it. Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro il giorno 26/09/2024.



Città di *San Severino Marche*

Piazza del Popolo, 45 – Cap 62027

Provincia di Macerata

Tel. 0733 6411 - Fax 0733 641240

Codice. fiscale e partita IVA 00119580439

www.comune.sanseverinomarche.mc.it

info@comune.sanseverinomarche.mc.it

protocollo.comune.sanseverinomarche@pec.it

11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Nel rispetto delle norme stabilite dal Regolamento Generale della Protezione dei Dati Personali - GDPR n. 679/2016 e dal d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii., si informa che il trattamento dei dati personali dei soggetti offerenti è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali, alla creazione di una banca dati e all'assegnazione dei beni oggetto di vendita. Il trattamento dei dati potrà essere effettuato anche mediante utilizzo di procedure informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per realizzare le citate finalità. Il Titolare del trattamento è il Comune di SAN SEVERINO MARCHE nella persona del Segretario Generale dott. Venanzio Scuderini, il Responsabile del trattamento dei dati è il Segretario Generale Dott. Venanzio Scuderini. Il presente avviso viene pubblicato nel sito del Comune DI San Severino Marche, Cingoli e Filottrano. Si rammenta che l'art. 76 del DPR n. 445 del 28/12/2000 prevede che chiunque rilasci dichiarazioni

12 - DISPOSIZIONI FINALI

La pubblicazione del presente Avviso e di tutti gli atti relativi alla presente procedura sul sito del Comune di San Severino Marche ha valore di notifica nei confronti degli interessati. Per quanto non espressamente previsto dall'Avviso si rinvia alle norme comunitarie, nazionali e regionali vigenti, nonché alle disposizioni dei piani e programmi di riferimento settoriale.

IL SINDACO
ROSA PIERMATTEI